

Modena, 18/11/2022
Prot. n. 1577/FC

OGGETTO: Affidamento dei lavori di restauro del fabbricato di proprietà del Comune di Maranello sito in via Cappella 109. CIG: 9460562EB9

Con riferimento alla procedura di gara indicata in oggetto ed a riscontro delle richieste di chiarimenti, si precisa quanto segue:

1 Quesito:

Buongiorno, in merito all'invito gara in oggetto, siamo a richiedere chiarimenti:

- a) termini ultimazione lavori: nel CSA art 15 indicato 365 gg.; nel contratto appalto art. 4 indicato 547 gg.; quale il termine esatto?
- b) pagamenti: all'art. 28 del CSA a) 25% dell'importo, entro 60 giorni dal raggiungimento di uno stato di avanzamento lavori (SAL) pari ad almeno il 50% dell'importo complessivo relativo all'intervento; che cosa si intende?

il 25% del 50% dell'importo contratto?

il 25% sull'importo contratto?;

il 50% sull'importo contratto;

Risposta:

- a) L'esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto dovrà essere completata in giorni 547 (diconsi CINQUECENTOQUARANTASETTE) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori. Così come previsto dall'Art. 4 dello Schema di contratto e dal cronoprogramma (file 00_PS_CR01_31_4992-CRONOPROGRAMMA) presente nella cartella Elaborati Generali
- b) I pagamenti sono da intendersi articolati nel modo seguente:
 - Il 25% dell'importo contrattuale entro 60 gg dall'accertamento di un avanzamento lavori pari al 50% del totale, ossia viene pagata all'Impresa la metà di quanto prodotto entro i 60 gg successivi all'accertamento (al netto della ritenuta dello 0,50%);
 - un ulteriore 25% dell'importo contrattuale entro 60 gg dall'accertamento di un avanzamento lavori pari al 80% del totale, ossia risulta pagata all'Impresa, con il 2° stato di avanzamento lavori, una quota complessiva pari al 62,5% di quanto realizzato entro i 60 gg successivi all'accertamento (al netto della ritenuta dello 0,50%);
 - dagli importi netti risultanti viene poi detratta la quota del 20% per il recupero dell'anticipazione versata all'effettivo inizio dei lavori.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Fausto Costi



Gulliver Società Cooperativa Sociale - Via Galileo Galilei n. 168, 41126 Modena - tel. 059 2589511 - fax 059 2589901

www.gulliver.mo.it - pec: gulliver@cert.gulliver.mo.it - email: gulliver@gulliver.mo.it

C.F., P.I. e Reg. Imprese MO 02370870368 - Iscriz. Albo Regionale (E.R.) Coop. Sociali n° 137 - Det. 2222/97

Iscriz. Albo nazionale società cooperative n° A108769 - Sezione: Coop a mutualità prevalente di diritto - Categoria: Cooperative sociali